

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz.594 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR KZ/1/2020

nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 10 stycznia 2020 r. do 30 stycznia 2020 r.

| Adres | Pow. [m2] | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości - planowana działalność | Wysokość opłat |
|-------------|-----------|---|----------------------------|---|-------------------------------------|
| ul. Podwale | 152,00 | obręb Południe, AM-5, działka nr 7/5 | nieruchomość niezabudowana | na potrzeby związane z prawidłową obsługą lokalu użytkowego przy ul. Krasieńskiego 15A/1 we Wrocławiu | Czynsz minimalny netto: 35,00zł/rok |

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego. Czynsz dzierżawny powiększony o podatek VAT płatny przez Dzierżawcę z góry w terminie do 31 stycznia za dany rok na konto Wydierżawiającego. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego na co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia czynszu w zaktualizowanej wysokości, nie częściej niż raz w roku.



Na podstawie pełnomocnictwa 79/III/JO/14 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa 293/16 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Podpisał
Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta
Jan Sosulski