

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz.594 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121),
podaje do publicznej wiadomości

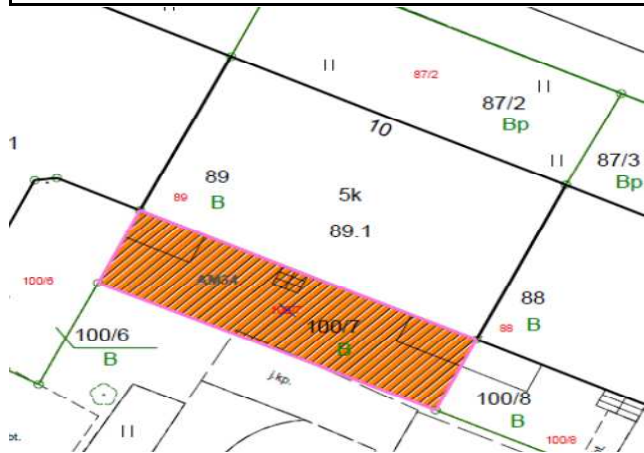
WYKAZ NR KZ/14/2021

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od **01 października 2021 r. do 22 października 2021 r.**

| Lp. | Adres | Pow. [m2] | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości - planowana działalność | Wysokość opłat |
|-----|-----------|-----------|--|----------------------------|---|--------------------------------------|
| 1 | ul. Wandy | 112,00 | Południe, AM-34, działka nr 100/7 WR1K/00112182/7 | nieruchomość niezabudowana | poprawa zagospodarowania nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wandy 10 we Wrocławiu | Czynsz minimalny netto:250,00 zł/rok |

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego. Czynsz dzierżawny powiększony o podatek VAT płatny przez Dzierżawcę **z góry w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury w kwocie proporcjonalnej za okres dzierżawy od dnia zawarcia umowy do końca roku kalendarzowego.** Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wydierżawiającego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego na co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia czynszu w zaktualizowanej wysokości, nie częściej niż raz w roku.

Na podstawie pełnomocnictwa Nr 51/1/JO/21 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa Nr 65/21 udzielonego przez Dyrektora ZZK



Podpisał
Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta
Jan Sosulski