

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR KA/4/2023

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od **07.06.2023r. do 27.06.2023r.**

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia	Zasady waloryzacji czynszu
1.	ul. Główna	Obręb: Stare Miasto AM 1 dz. 24/24 WR1K/00099133/1	108	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	108 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wydierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	ul. Główna	Obręb: Stare Miasto AM 1 dz. 24/24 WR1K/00099133/1	98	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	ul. Główna	Obręb: Stare Miasto AM 1 dz. 24/24 WR1K/00099133/1	94	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	ul. Południowa	Obręb: Krzyki AM 4 dz. 31/6 WR1K/00239391/1	139	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	139 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
5.	ul. Skarbowców	Obręb: Krzyki AM 4 dz. 8/2 WR1K/00299887/3	263	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	263 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
6.	ul. Potokowa	Obręb: Ratyń AM 14 dz. 4/30 WR1K/00235435/4	420	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	420 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
7.	ul. Kościelna	Obręb: Klecina AM 14 dz. 20/2 WR1K/00262113/9	51	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 51//JO/21 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia,

pełnomocnictwa nr 351/22 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Podpisał

Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta i Eksploatacji

Andrzej Margielewski