

**Prezydent Wrocławia**

na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ NR KA/6/2023**

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat  
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od **26.07.2023r. do 15.08.2023r.**

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia	Zasady waloryzacji czynszu
1.	pl. Powstańców Śl.	Obręb: Południe AM 36 dz.4/2 WR1K/00037139/1	100	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wyzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wdzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	ul. Klecińska	Obręb: Muchobór Mały AM 8 dz. 236/6 WR1K/00019041/5	81	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	ul. Żeromskiego 73a, 83a	Obręb: Pl. Grunwaldzki AM 10 dz. 53/28 WR1K/00100457/9	36	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	ul. Grabiszyńska	Obręb: Grabiszyn AM 11 dz. 11/55 WR1K/00255979/5	40	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 51/I/JO/21 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia,  
pełnomocnictwa nr 351/22 udzielonego przez Dyrektora ZZK  
Podpisał  
Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta i Eksploatacji  
Andrzej Margielewski