

## Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.)

### podaje do publicznej wiadomości WYKAZ NR KA/7/2023

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat  
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od **07.08.2023r. do 27.08.2023r.**

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia	Zasady waloryzacji czynszu
1.	ul. Krzycka	Obręb: Krzyki AM 6 dz. 15/5 WR1K/00280654/5	188	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	188 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	ul. Stanisławowska 86	Obręb: Muchobór Wielki AM 12 dz. 50/1 WR1K/00299188/3	19	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	ul. Stabłowicka 27	Obręb: Stabłowice AM 17 dz. 34 WR1K/00263675/3	319	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	319 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	ul. Żernicka	Obręb: Żerniki AM 31 dz. 76/2 WR1K/00244609/1	320	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	320 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
5.	ul. Żwirowa 69, 71	Obręb: Jerzmanowo AM 4 dz. 1/2 WR1K/00097298/1	266	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	266 zł (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 51/I/JO/21 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia,  
pełnomocnictwa nr 351/22 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Podpisał

Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta i Eksploatacji  
Andrzej Margielewski