

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz.594 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121),

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR KA/12/2023

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 21.12.2023 do 10.01.2024

Lp.	Adres nieruchomości	nr bud	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia		Zasady waloryzacji czynszu
				w m ²					
1.	Garwolińska		Obręb: Borek AM: 9 działka: 47\2	187	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	187,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	Kasztanowa Al.		Obręb: Borek AM: 2 działka: 61\4	163	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	163,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	Poranna		Obręb: Krzyki AM: 4 działka: 5\20	70	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	Południowa	42	Obręb: Krzyki AM: 4 działka: 31\6	94	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
5.	Lipowa Al.	42	Obręb: Borek AM: 3 działka: 64\4	64	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
6.	Lipowa Al.	98	Obręb: Borek AM: 3 działka: 64\4	80	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 51/I/JO/21 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia i pełnomocnictwa 351/22 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Podpisał
Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta i Eksploatacji
Andrzej Margielewski