

**Prezydent Wrocławia**

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz.594 z późn. zm.)  
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121),

**podaje do publicznej wiadomości****WYKAZ NR KA/13/2023**

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 21.12.2023 do 10.01.2024

Lp.	Adres nieruchomości	nr bud	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia		Zasady waloryzacji czynszu
				w m <sup>2</sup>					
1.	Jordanowska		Obręb: Oporów AM: 4 działka: 46	173	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	173,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	Połaniecka		Obręb: Grabiszyn AM: 18 działka: 19\37	197	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	197,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	Połaniecka		Obręb: Grabiszyn AM: 18 działka: 19\37	170	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	170,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	Trawowa	42	Obręb: Muchobór Wielki AM: 11 działka: 5\2	168	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	168,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
5.	Błacharska	42	Obręb: Grabiszyn AM: 38 działka: 62\6	191	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	191,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
6.	Solskiego	98	Obręb: Oporów AM: 5 działka: 15	49	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 51/I/JO/21 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia i pełnomocnictwa 351/22 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Podpisał  
Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta i Eksploatacji  
Andrzej Margielewski