

## Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)  
w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

### podaje do publicznej wiadomości

#### WYKAZ NR KA/15/2023

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 02.01.2024 do 22.01.2024

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia		Zasady waloryzacji czynszu
			w m <sup>2</sup>					
1.	Garwolińska	Obręb: Borek AM: 9 działka: 47\2; 46\5	169	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	169,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	Pułtуска	Obręb: Borek AM: 9 działka: 61\32	113	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	113,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	Poranna	Obręb: Krzyki AM: 4 działka: 5\20	98	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	Południowa	Obręb: Krzyki AM: 4 działka: 3\9	76	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
5.	Południowa	Obręb: Krzyki AM: 4 działka: 3\9	66	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
6.	Południowa	Obręb: Krzyki AM: 4 działka: 31\6	107	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	107,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
7.	Partynicka	Obręb: Partynice AM: 2 działka: 40\10	69	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
8.	Żołnierska	Obręb: Partynice AM: 4 działka: 65\2	133	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	133,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
9.	Jesienna	Obręb: Krzyki AM: 6 działka: 79\4	55	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 51//JO/21 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia  
i pełnomocnictwa 351/22 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta i Eksploatacji

Andrzej Margielewski