

WYKAZ NR WU/5/24

miejsc postojowych i garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 08.02.2024r. do 29.02.2024r.

Lp.	Adres obiektu	powierzchnia [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i katastru	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma oddania	Czynsz wyjściowy netto[zł]
1	ul. Pomorska 51-53 miejsce park. 3	11,96	Obręb Plac Grunwaldzki AM-23 dz.75/8;75/10	miejsce postojowe w garażu wielostanowiskowym w budynku, wjazd od podwórza	garażowanie pojazdów* za wyjątkiem pojazdów zasilanych gazem	najem	120,00
2	ul. Daszyńskiego 25-29 miejsce park. G	16,48	Obręb Plac Grunwaldzki AM-9 dz.7/2	miejsce postojowe na terenie zamkniętym we wnętrzu podwórzowym, wjazd od ul. Daszyńskiego	miejsce postojowe	najem	170,00
3	ul. Prusa 22 boks 2	17,55	Obręb Plac Grunwaldzki AM-13 dz.111/1	garaż w budynku mieszkalno-użytkowym od podwórza. UWAGA brak dojazdu dla pojazdów samochodowych!	garażowanie pojazdów* za wyjątkiem pojazdów samochodowych	najem	88,00

*- pojazd - środek transportu przeznaczony do poruszania się po drodze oraz maszyna lub urządzenie to tego przystosowane.

Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia. Nowa stawka czynszu najmu obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym, w którym Najemcy zostało doręczone powiadomienie o aktualizacji tej stawki. Aktualizacja czynszu może następować nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego.

Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego
przez Prezydenta Wrocławia
Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego Rafał
Guzowski