

## Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)  
w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

### podaje do publicznej wiadomości

#### WYKAZ NR KA/8/2023

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 01.03.2024 do 21.03.2024

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia		Zasady waloryzacji czynszu
			w m <sup>2</sup>					
1.	Robotnicza	Obręb: Grabiszyn AM: 3 działka: 6\9	130	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	130,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	Słubicka	Obręb: Stare Miasto AM: 1 działka: 4\33	105	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	105,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	Słubicka	Obręb: Stare Miasto AM: 1 działka: 4\33	67	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	Kosmonautów	Obręb: Złotniki AM: 4 działka: 91	302	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	302,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
5.	Hallera	Obręb: Grabiszyn AM: 26 działka: 223\4	67	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
6.	Pułtуска	Obręb: Borek AM: 9 działka: 61\32	190	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	190,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 51//JO/21 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia i pełnomocnictwa 1/24 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta i Eksploatacji  
Andrzej Margielewski