

## Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)  
w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ NR KA/20/2024

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 10.05.2024 do 30.05.2024

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia		Zasady waloryzacji czynszu
			w m <sup>2</sup>					
1.	Słubicka	Obręb: Stare Miasto AM: 1 działka: 24\24	67	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Władzę Wydzierżawiającą w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	Słubicka	Obręb: Stare Miasto AM: 1 działka: 24\24	77	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	Słubicka	Obręb: Stare Miasto AM: 1 działka: 24\24	115	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	115,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	Słubicka	Obręb: Stare Miasto AM: 1 działka: 24\24	62	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
5.	Słubicka	Obręb: Stare Miasto AM: 1 działka: 24\24	70	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
6.	Słubicka	Obręb: Stare Miasto AM: 1 AM: 4\33	80	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
7.	Słubicka	Obręb: Stare Miasto AM: 1 AM: 4\33	57	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 51/1/JO/21 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia  
i pełnomocnictwa 1/24 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta i Eksploatacji

Andrzej Margielewski