

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR KA/21/2024

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 10.05.2024 do 30.05.2024

| Lp. | Adres nieruchomości | nr bud | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Pow. | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia | | Zasady waloryzacji czynszu |
|-----|---------------------|--------|--|------------------|---------------------|-----------------------------|--|--|---|
| | | | | w m ² | | | | | |
| 1. | Jaracza | | Obręb: Plac Grunwaldzki AM: 2 działka: 9 | 283 | Teren niezabudowany | ogródek warzywno - kwiatowy | 283,00 zł | (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku | Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy. |
| 2. | Kasztanowa Al. | | Obręb: Borek AM: 2 działka: 62 | 155 | Teren niezabudowany | ogródek warzywno - kwiatowy | 155,00 zł | (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku | |
| 3. | Skoczylasa | | Obręb: Leśnica AM: 15 działka: 29 | 174 | Teren niezabudowany | ogródek warzywno - kwiatowy | 174,00 zł | (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku | |
| 4. | Saperów | | Obręb: Grabiszyn AM: 43 działka: 18 | 108 | Teren niezabudowany | ogródek warzywno - kwiatowy | 108,00 zł | (podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku | |

Na podstawie pełnomocnictwa 51/I/JO/21 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa 1/24 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta i Eksploatacji
Andrzej Margielewski