

## Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)  
w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ NR KA/24/2024

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 17.06.2024 do 07.07.2024

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia		Zasady waloryzacji czynszu
			w m <sup>2</sup>					
1.	Południowa	Obręb: Krzyki AM: 4 działka: 31\6	108	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	108,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	Pułtуска	Obręb: Borek AM: 9 działka: 61\32	120	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	120,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	Jaracza	Obręb: Plac Grunwaldzki AM: 2 działka: 9	346	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	346,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	Kosmonautów	Obręb: Złotniki AM: 4 działka: 91	59	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
5.	Wojrowicka	Obręb: Nowy Dwór AM: 9 działka: 4\20	40	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	100,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
6.	Krzycka	Obręb: Krzyki AM: 6 AM: 14\7	102	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	102,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 51/1/JO/21 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia  
i pełnomocnictwa 1/24 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta i Eksploatacji

Andrzej Margielewski