

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz.594 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR KZ/20 /2018

nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 27 lipca 2018r. do 16 sierpnia 2018r.

Lp.	Adres	Pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - planowana działalność	Wysokość opłat
1	Stabłowicka	105,00	obręb Pracze Odrzańskie, AM-30, dz.nr 1/26	nieruchomość niezabudowana	miejsca postojowe dla potrzeb własnych i klientów Wrocławskiego Centrum Badań EIT+ Sp. z o.o.	Czynsz minimalny netto: 157,50 zł/m-c

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego. Czynnosc dzierżawny powiększony o podatek VAT płatny przez Dzierżawcę z góry w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca na konto Wyzdierzawiającego. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego na co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia czynszu w zaktualizowanej wysokości, nie częściej niż raz w roku.

Na podstawie pełnomocnictwa 79/III/JO/14 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa 293/16 udzielonego przez Dyrektora ZZK



Jan Sosulski
Z-ca DYREKTORA
ds. Obsługi Klienta