

## Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz.594 z późn. zm.)  
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),

### podaje do publicznej wiadomości WYKAZ NR KZ/22/2018

nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym  
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 13 sierpnia 2018r. do 02 września 2018r.

Lp.	Adres	Pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - planowana działalność	Wysokość opłat
1	Ołbińska	311,00	obręb Plac Grunwaldzki, AM-17, dz.nr 31/4 obręb Plac Grunwaldzki, AM-17, dz.nr 33/5	nieruchomość niezabudowana	na potrzeby związane z bieżącą obsługą budynków należących do SM CUPRUM w tym: utworzenie terenu zielonego, utworzenie miejsca zbiórki odpadów	Czynsz minimalny netto: 35,00zł/rok

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego. Czynsz dzierżawny powiększony o podatek VAT płatny przez Dzierżawcę z góry w terminie do 31-go stycznia za dany rok na konto Wydierżawiającego. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego na co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia czynszu w zaktualizowanej wysokości, nie częściej niż raz w roku.

Na podstawie pełnomocnictwa 79/III/JO/14 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia  
i pełnomocnictwa 293/16 udzielonego przez Dyrektora ZZK



Z-ca DYREKTORA  
ds. Obsługi Klienta  
*Jan Sosulski*