

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz.594 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości

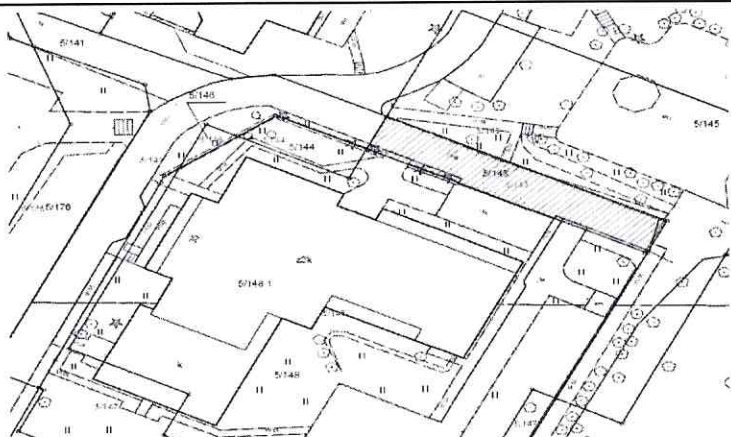
WYKAZ NR KZ/1/2019

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni **od 22 stycznia 2019 r. do 11 lutego 2019 r.**

Lp.	Adres	Pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - planowana działalność	Wysokość opłat
1	Bulwar Ikara	206,00	Gądów Mały, AM-3, działka nr 5/143	nieruchomość niezabudowana	dzierżawa terenu dla NZOZ "Przychodnia Kosmonautów" Sp. z o.o. z przeznaczeniem na dojazd do nieruchomości	Czynsz minimalny netto: 103,00 zł/rok

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego. Czynnosc dzierżawny powiększony o podatek VAT płatny przez Dzierżawcę z góry w terminie do 31 stycznia za dany rok na konto Wydierżawiającego. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wydierżawiającego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia przestanego na co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia czynszu w zaktualizowanej wysokości, nie częściej niż raz w roku.

Na podstawie pełnomocnictwa 79/III/JO/14 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa 293/16 udzielonego przez Dyrektora ZZK



Z-ca DYREKTORA
ds. Usługi Klienta
Jan Sosulski