

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz.594 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ NR KZ/8/2019

nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 29 kwietnia 2019r. do 12 maja 2019r.

Lp.	Adres	Pow. [m ²]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - planowana działalność	Wysokość opłat
1	Tadeusza Kościuszki 37a, 37b	198,00	obręb Stare Miasto, AM-35, 85/4	nieruchomość zabudowana	zagospodarowanie terenu przyległego do budynku przy ul. Stawowej 15 w granicach niezbędnych do jego obsługi i potrzeb mieszkańców oraz dzierzawa gruntu na których usytuowane są komórki lokatorskie przynależne do mieszkań znajdujących się w przedmiotowym budynku	Czynsz minimalny netto: 35,00zł/rok

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego. Czynsz dzierżawny powiększony o podatek VAT płatny przez Dzierżawcę z góry w terminie do 31-go stycznia za dany rok na konto Wydzierżawiającego. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego na co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia czynszu w zaktualizowanej wysokości, nie częściej niż raz w roku.

Na podstawie pełnomocnictwa 79/III/JO/14 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa 293/16 udzielonego przez Dyrektora ZZK



ZSŁA DYREKTORA
Jan Sosulski