

# Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz.594 z późn. zm.)  
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),

## podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ NR KZ/11/2019

nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 13 maja 2019r. do 02 czerwca 2019r.

Lp.	Adres	Pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - planowana działalność	Wysokość opłat
1	Oławska	216,00	obręb Stare Miasto, AM-27, 50/4	nieruchomość niezabudowana	zagospodarowanie terenu w granicach niezbędnych do obsługi nieruchomości przy ul. Oławskiej 16 w tym utworzenie terenu zielonego oraz miejsc postojowych	Czynsz minimalny netto: 648,00zł/m-c

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego. Czynsz dzierżawny powiększony o podatek VAT płatny przez Dzierżawcę z góry w terminie do 31-go stycznia za dany rok na konto Wydierżawiającego. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego na co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia czynszu w zaktualizowanej wysokości, nie częściej niż raz w roku.

Na podstawie pełnomocnictwa 79/III/JO/14 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia  
i pełnomocnictwa 293/16 udzielonego przez Dyrektora ZZK



*Jan Sosulski*  
Z-ca DYREKTORA  
ds. Obsługi Klienta  
Jan Sosulski