

## Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz.594 z późn. zm.)  
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),

### podaje do publicznej wiadomości

#### WYKAZ NR KZ/21/2019

nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym  
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 09 grudnia 2019 r. do 29 grudnia 2019 r.

Lp.	Adres	Pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - planowana działalność	Wysokość opłat
1	ul. Grochowa 13	294,00	obręb Grabiszyn, AM-16, dz.nr 14	nieruchomość niezabudowana	tymczasowy parking dla samochodów dostawczych zaopatrujących stanowiska handlowe targowiska "Ryneczek Jemiołowa"	Czynsz minimalny netto: 180,00zł/m-c

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego. Czynsz dzierżawny powiększony o podatek VAT płatny przez Dzierżawcę z góry w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca na konto Wydierżawiającego. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego na co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia czynszu w zaktualizowanej wysokości, nie częściej niż raz w roku.

Na podstawie pełnomocnictwa 209//JO/19 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia  
i pełnomocnictwa 461/19 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Podpisał  
Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta  
Jan Sosulski

